

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о предостережении в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий: № 35220973500004201240 от 17.11.2022

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:



Комитет по охране объектов культурного наследия Вологодской области

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований

от "17" ноября 2022 г. № 74

1. КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА
3528008860, 162608 ОБЛАСТЬ ВОЛОГОДСКАЯ, Г. ЧЕРЕПОВЕЦ, ПР-КТ
СТРОИТЕЛЕЙ, Д.4А

2. При осуществлении

Региональный государственный контроль (надзор) в области охраны объектов культурного наследия

поступили сведения о следующих действиях (бездействии):

В Комитет по охране объектов культурного наследия вологодской области (далее - Комитет) поступило обращение из Комитета по управлению имуществом города Череповца (№149/08-01-29/2022 от 25.10.2022).

В письме указано, что проводится аукцион по продаже нежилого здания, расположенного по адресу: г. Череповец, ул. Пушкинская, 7. В дальнейшем, после аукциона, планируется снос здания с последующим возведением другого объекта

В соответствии с постановлением Правительства Вологодской области от 30.10.2017 г. № 960 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Череповец» здание по адресу: г. Череповец, ул. Пушкинская, д. 7 является исторически ценным градоформирующим объектом – фоновая (средовая) застройка, входящим в предмет охраны исторического поселения регионального значения город Череповец.

Согласно градостроительным регламентам п. 6 в отношении ценных градоформирующих объектов – фоновая (средовая) застройка запрещается изменение внешнего облика, стиля, отделочных материалов. Снос ценных градоформирующих объектов, входящих в предмет охраны исторического поселения регионального значения город Череповец, запрещен.

3. Указанные действия (бездействие) могут привести/приводят к нарушениям следующих обязательных требований:

- 1) Постановление Правительства Вологодской области от 30.10.2017 г. № 960 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Череповец»
- 2) п. 1 ст. 60 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

4. В соответствии с частью 1 статьи 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N

Ивановский О.А.
22.11.22

И

22.11.2022

ОБЪЯВЛЯЮ ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ
о недопустимости нарушения обязательных требований
и предлагаю:

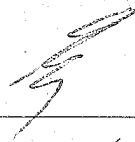
- 1) Не допускать проведение работ по сносу исторически ценного градоформирующего объекта, расположенного по адресу: г. Череповец, ул. Пушкинская, д. 7, которые влекут нарушение требований с п. 1 ст. 60 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ (ред. от 20.10.2022) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Постановления Правительства Вологодской области от 30.10.2017 г. № 960 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения город Череповец»

5. Вы вправе подать возражение на данное предостережение в порядке, установленном п. 2.5.5 Постановления Правительства Вологодской области от 29.11.2021 № 1333 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия и Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия»

Бурыка Елена Николаевна

И.о. председателя Комитета по охране
объектов культурного наследия Вологодской
области

(должность, фамилия, инициалы
руководителя, заместителя руководителя
органа государственного контроля (надзора),
органа муниципального контроля, иного
должностного лица, принявшего решение об
объявлении предостережения)



(подпись)

Главный специалист Румянцев Евгений Леонидович rumyantsevel@okn.gov35.ru

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность должностного лица,
непосредственно подготовившего проект предостережения, контактный телефон,
электронный адрес (при наличии))

Отметка о направлении предостережения через личный кабинет на специализированном электронном портале
